

»ALTEINGESESSENE« FEIERN JUBILÄUM



+ Happy Birthday! qm gratuliert fünf Unternehmen zum Geburtstag: **Flossmann & Grünbeck**, in dritter Generation geführtes Familienunternehmen im Bereich Sanitär, Heizung und Rohrleitungsbau feiert 50. Geburtstag. Das Unternehmen in der Maxfeldstraße in Nürnberg hat sich bis weit über die Grenzen Nürnbergs hinaus einen Namen gemacht; es übernimmt Aufträge von Architekten, Kommunen, Baugesellschaften und Industriebetrieben, vor allem aber von Privatkunden. Das **St. Gundekar Werk**, die Wohnungs- und Städtebaugesellschaft des Bistums Eichstätt, kann ebenfalls auf 50 erfolgreiche Jahre zurückblicken. Den Schwerpunkt seiner Arbeit legte das St. Gundekar Werk in den letzten Jahren auf die Instandhaltung und Modernisierung des gesellschafts-eigenen Wohnungsbestandes und den Neubau von seniorengerechten Wohnungen. Der unternehmenseigene Hausbesitz verteilt sich derzeit auf 22 Städte und Gemeinden in der Diözese Eichstätt. Eine weitere Miet- und Eigentumsanlage für ältere Menschen entsteht derzeit in Hilpoltstein.

Die **Eiwobau**, Aktiengesellschaft im Familienbesitz, widmet sich seit 40 Jahren dem Wohnungsbau. In dieser Zeit sind 40 000 Häuser und Wohnungen entstanden, in denen über 100 000 Menschen leben. Seit einigen Jahren trägt die Eiwobau dem steigenden Bedarf an zentrumsnahem Wohnraum Rechnung: Aktuelle Beispiele dafür sind das Village auf dem ehemaligen US-Hospital im Westen Nürnbergs und der Tillypark in der ehemaligen Tilly-Kaserne.

Breit geächert ist das Spektrum, das sich die Bauträger- und Immobiliengesellschaft **Sontowski & Partner** mit Sitz in Erlangen innerhalb der letzten 20 Jahre aufgebaut hat: Das Unternehmen projektiert und errichtet Wohnimmobilien (bislang über 1 900 Wohneinheiten), zusammen mit der Hans Mauss KG baut es Reihen- und Doppelhäuser für junge Familien. Mit Blick auf die demografische Entwicklung sind Sontowski und Mauss zudem ins Segment »Seniorengerechtes Wohnen mit Pflegeeinrichtung« vorgedrungen. Und damit nicht genug: Sontowski & Partner hat sich zudem im Gewerbeimmobilien-sektor etabliert, die Aktiengesellschaft Deutsche Immobilien Chancen DIC gegründet und Fonds-Produkte konzipiert, zu denen auch der RegioFonds zählt.

Jüngster Jubilar ist die **Berger Objekt GmbH** in Nürnberg, gegründet vor zehn Jahren. Sie hat sich in den zehn Jahren ihres Bestehens als Bauträger mit der Sanierung und Renovierung von Altbauten, vor allem Jugendstilhäusern, einen Namen gemacht. Mit viel Einfühlungsvermögen und Know-how hat Berger zum Beispiel die alte Hopfendarre in der Senfelder Straße saniert, derzeit wird ein Jugendstilhaus in der Krelingstraße wieder hergerichtet, neu entstehen wird eine Wohnanlage an der Stadtgrenze Nürnberg-Fürth.

qm

Titelfoto

QM AUF TÜRENSUCHE

+ Jetzt locken Sommersonne, Vögel und ein laues Lüftchen raus vor die Haustür. Und stoppt! Bitte bleiben Sie da kurz mal stehen und überlegen, ob Ihre Tür nicht etwas ausgefallener als die des Nachbarn und damit prädestiniert für das nächste qm-Titelbild ist. Wenn ja, dann melden Sie sich bitte bei:

► qm medien GmbH, Luitpoldstraße 13, 90402 Nürnberg, Fon (09 11) 2 37 79-30, Fax (09 11) 2 41 99 33, E-Mail: leserbriefe@qm-magazin.de.